

KOKOUSAIKA	torstai 27.2.2025	17.00 – 19.38
KOKOUSPAIKKA	Temppelikatu 9 A, 3. krs	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Viherä Sirpa Mäkelä Pertti Aittola Eija Jormanainen Pekka Majaranta Kari Malinen Juha-Pekka Mämmelä Tiina Raninen Jarno Ruuskanen Kristina Anttila Auli	puheenjohtaja varapuheenjohtaja poissa Aittolan varajäsen
MUUT SAAPU - VILLA OLLEET	Hellsten Eeva Liisa Juvonen Soili Tolvanen Joonas Saarinen Teemu Heikkilä Johanna Sirén Klaus	kirkkovaltuuston pj. kirkkovaltuuston varapj. talousjohtaja joht. kappalainen, pöytäkirjanpitäjä viestintäasiantuntija, poissa konsultti, Varallisuussuunnittelu Vii- saus Oy § 22-26 ajan
ASIAT §	22 - 34	
ALLEKIRJOITUS	puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä
	Sirpa Viherä	Teemu Saarinen
PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU	Riihimäellä 28.2.2025 Allekirjoitukset Tiina Mämmelä	Jarno Raninen
ILMOITUS PÖYTÄ- KIRJAN NÄHTÄVIL- LÄ OLOSTA	seurakunnan verkkosivuilla 3.-24.3.2025 Todistaa Mira Mäkilä hallintosihteeri/ilmoitustaulunhoitaja	

Sisällys

§ 22 Kokouksen avaus	3
§ 23 Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 24 Pöytäkirjan tarkastajien vaali	3
§ 25 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	3
§ 26 Sijoitusomaisuuden raportointi vuodelta 2024 (Tolvanen)	3
§ 27 Talousarviomuutos 2025, muutokset investointiohjelmaan (Tolvanen)	4
§ 28 Muutokset tilavuokrien hinnastoon (Tolvanen)	6
§ 29 Virkavapaus (Viherä)	7
§ 30 Työryhmien asettaminen vuosiksi 2025 – 2026 (Viherä)	8
§ 31 Talousjohtajan viranhaltijapäätökset (Tolvanen)	8
§ 32 Kirkkoherran viranhaltijapäätökset (Viherä)	8
§ 33 Muut mahdolliset asiat	8
§ 34 Kokouksen päättäminen	8

§ 22 Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen Merja Olinin pitämän alkuhartauden jälkeen.

§ 23 Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (KL 7:4).

Kokouskutsu toimitetaan jäsenille viimeistään seitsemän päivää ennen kokousta. Kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista.

Kokouskutsut lähetettiin kirkkoneuvoston jäsenille sähköpostitse 20.2.2025.

Esitys: Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 24 Pöytäkirjan tarkastajien vaali

Esitys: Kirkkoneuvosto valitsee kaksi tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 28.2.2025. Pöytäkirjan tarkastajiksi ehdotetaan Tiina Mämmelää ja Jarno Ranista.

Pöytäkirja muutoksenhakuohjeineen pidetään nähtävillä seurakunnan verkkosivuilla 3.-24.3.2025 välisen ajan.

Päätös: Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Tiina Mämmelä ja Jarno Raninen.

§ 25 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy tämän kokouksen työjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin.

§ 26 Sijoitusomaisuuden raportointi vuodelta 2024 (Tolvanen)

Varallisuussuunnittelu Viisaukset esittelee sijoitustoiminnan raportit vuodelta 2024. Seurakunnassa päätettiin varallisuuden uudelleen kilpailutuksesta syksyllä 2023, ja kesällä 2024 tehtiin omaisuuden uudelleen allokointi. Kilpailutuksen myötä seurakuntaan valikoitui uusia varainhoitajia aiempaa suuremmilla varainhoitomäärillä.

Seurakunnan sijoitusomaisuus onkin pääasiassa ollut uusilla varainhoitajilla hoidossa vähän aikaa (alle vuoden), mutta saavutettu tuotto on konsultilta saadun tiedon mukaan hyvällä tasolla. Liitteenä 1 Viisauksen toimittama aineisto.

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee katsauksen tiedoksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto merkitsi katsauksen tiedoksi.

§ 27 Talousarviomuutos 2025, muutokset investointiohjelmaan (Tolvanen)

Hämeenkatu 7, jäähdytysjärjestelmän lisäys	37 000 € (alv 0)
Hautausmaa, pientraktorin hankinta, lisäys	70 000 € (alv 0)
2 kerros remontti Virastotalo Jarrumiehenkatu 10, lisäys	100 000 € (alv 0)
Temppelikadun virastotalon osakkeiden lunastus	65 000 € (ei alv)
Lisäykset yhteensä	272 000 €
Lisäykset yhteensä (sis. alv 25,5 %)	324 785 €

Perustelut investoinneille:

Jäähdytysjärjestelmä ei alun perin kuulunut HK7 urakkaan, sillä se oli suunniteltu tehtäväksi osana kiinteistöosakeyhtiön vanhaa järjestelmää hyödyntäen. Kiinteistöosakeyhtiö ei kuitenkaan ehdota jäähdytysjärjestelmän uusimista, vaan muu kiinteistö jäähdytetään jatkossa yksittäisten ilmalämpöpumppujen avulla. Jäähdytysjärjestelmän uusiminen on työterveysturvallisuuden näkökulmasta välttämätöntä. Urakassa tehdään jäähdytyskoneisto asennettuna. Tavoitteena on asentaa ulkoyksikkö, 7 seinämällistä sisäyksikköä ja 2 kasetti mallista sisäyksikköä.

Hautausmaalle oli varattu traktorin hankintaa varten varat vuodelle 2023. Kyseisiä varoja ei kuitenkaan silloin käytetty. Nyt pieni, vm 1998 KUBOTA-merkkinen traktori, on käyttöikänsä päässä eikä enää pysty suoriutumaan sille asetetuista tehtävävaatimuksista, ja tämän vuoksi olisi tarpeen hankkia uusi pientraktori tilalle. Koneeseen on tehty viimeisen 10 vuoden aikana kaksi kallista vaihteistoremonttia, joiden jälkeen taloudellinen jaosto on tehnyt päätöksen, ettei kyseistä konetta enää korjata. Kesän 2024 aikana Kubotasta alkoi hävitä tehoja. Myös perä vuotaa öljyä. Kone hyytyy kesken ajon, välillä jopa sammuen, kun kuormitusta on enemmän. Kuluvan alkutalven aikana lumen linkoaminen lumilingolla ei enää juurikaan onnistu, koska voima ei vaan riitä lingon toimintaan.

Edellisen vuoksi hankittiin vuokrakone, jossa on lumiaura ja hiekoitin työkoneina lumien auraamiseen ja hiekoittamiseen hautausmaan kaapeammilta käytäviltä, joihin ei maataloustraktorilla pääse. Kramerilla on käyty tekemässä nyt lumityöt myös Keskuskirkon ja Kirkkopuiston seurakuntakodin pihoista, koska se on sinne ketterämpi ja työ sujuu nopeammin. Kramer 5040 on osoittautunut nyt käytännön työssä erittäin toimintavarmaksi ja toimivaksi koneeksi hautausmaan tarpeisiin. Se on hinnaltaan erittäin kilpailukykyinen eli edullisempi muihin saman kokoluokan koneisiin, mutta eri merkin koneisiin verrattuna (Avant, JCB, Volvo, Ville).

Vuoden 2025 talousarviossa on varattu rahaa Temppelikadun virastotalon 2 kerroksen remonttiin. Remonttiin on varattu rahaa 250 000 € (alv 0). Suunnitelmien valmistuttua kiinteistöpäällikkö on tilannut kustannusarvion, jonka mukaisesti yhteiskustannus olisi noin 650 000 € (sis. alv). Kustannusarvio ylittää reilusti hankkeeseen varatun investointirahan.

Valmisteluryhmä on kokouksessaan tutustunut kustannusarvioon ja totee, että hanketta valmistellaan toteutettavaksi, mutta kustannuksia on karsittava niin, että kokonaisinvestointi olisi yhteensä enintään 350 000 € (alv 0). Näin ollen hanketta varten tarvitaan lisämääräraha 100 000 € (alv 0). Lisämäärärahatarpeeseen varaudutaan tekemällä investointivaraus vuoden 2024 tilinpäätöksen yhteydessä.

Kiinteistöstrategian mukaisesti Kiinteistö Oy Jarrumiehenkatu 10 on säilytettävien ja ylläpidettävien kohteiden listalla. Rakennuttajana on ollut Riihimäen seurakunnan ja toisen omistajan rakentama kiinteistöosakeyhtiö, joka sijaitsee Riihimäen seurakunnan omistamalla tontilla. Nykyinen vähemmistöomistaja on ilmoittanut, että he olisivat valmiita myymään loputkin osakkeet, jotka oikeuttavat 1. kerroksessa olevan liiketilan hallintaan. Kauppahintana voitaisiin käyttää samaa neliöhintaa, millä seurakunta on lunastanut rakennuksen 2. kerroksen päädyn osakkeet. Kauppa tukisi seurakunnan nykyistä kiinteistöstrategiaa. Pitkällä tähtäimellä jäsenmäärän laskun myötä kiinteistöjen määrää on tarkasteltava kriittisesti. Aluksi nykyinen omistaja jäisi tiloihin vuokralle, jolloin seurakunnalle jää hyvin aikaa suunnitella strategiaa.

Investointiohjelman lisäyksestä johtuen vuoden 2025 investointien kokonaistaso olisi lähes miljoona euroa. Investointien kokonaismäärä ylittää merkittävästi poistojen tason. Useamman vuoden aikana tehdyt suuret investointimäärät aiheuttavat haasteita positiivisen kassavirran ylläpitämiseksi. Vuoden 2025 osalta on todettava, että nykyisen investointiohjelman läpivienti vaatii joko rahoitusomaisuuden osittaista lunastusta tai lisälainan ottamista. Osa investoinneista on luonteeltaan energiatehokkuuden parantamiseen tähtääviä, millä pitäisi olla pitkällä aikavälillä positiivisia vaikutuksia käyttötalouteen. Tilikauden tulos tulisi olla pitkällä tähtäimellä positiivinen. Vuosien 2023 ja 2024 osalta positiiviseen tulokseen on päästy pitkälti kertaluonteisten erien ansiosta. Investointiohjelmalla onkin vuosien 2026 – 2027 aikana hillittävä. Investointien määrä kasvattaa poistoja (joiden kasvulla on negatiivinen vaikutus tulokseen), mutta pitkällä tähtäimellä investointien avulla kiinteistöt pysyvät paremmin käyttökunnossa ja palvelevat käyttäjiään.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle investointiohjelman lisäystä niin, että aiemman investointiohjelman lisäksi kirkkovaltuusto myöntää lisämäärärahat seuraaviin investointeihin:

Hämeenkatu 7, jäähdytysjärjestelmän lisäys	37 000 € (alv 0)
Hautausmaa, pientraktorin hankinta, lisäys	70 000 € (alv 0)
2 kerros remontti Virastotalo Jarrumiehenkatu 10, lisäys	100 000 € (alv 0)
Temppelikadun virastotalon osakkeiden lunastus	65 000 € (ei alv)
Lisäykset yhteensä	272 000 €
Lisäykset yhteensä (sis. alv 25,5 %)	324 785 €

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin.

§ 28 Muutokset tilavuokrien hinnastoon (Tolvanen)

Seurakunnassa on ryhdytty pohtimaan saapuneen seurakuntalaispalautteen myötä seurakunnan tapaa periä tilavuokramaksuja kastejuhlien järjestämisen osalta. Nykykäytänteen mukaisesti pelkästään kastetilaisuutta varten varattua tilaa maksua ei peritä. Kasteiden määrä vuosien 2022 - 2024 on keskimäärin ollut noin 110 kastetta per vuosi. Kasteiden lukumäärä on vaihdellut vuosittain hieman, 2024 kastettujen osuus syntyneistä on kuitenkin laskenut noin 10 %-yksikköä (50 %) ollen aiempien vuosien keskiarvoon verrattuna. Näistä arviolta 60 % järjestetään kotikasteena, ja 40 % seurakunnan tiloissa. Lukumäärällisesti Riihimäen seurakunnan tiloissa vietettyjä kastejuhlia on ollut tarkasteluajanjaksolla keskimäärin 45 tilaisuutta vuodessa. Joissain tilanteissa kastettavan henkilön vanhemmat ovat nuoria, eivätkä välttämättä omassa kodissa riittä tilat itse perhejuhlan järjestämiseen. Hyvin useassa seurakunnassa on päätetty etenkin korona-ajan myötä (osittain työturvallisuuskysymys) luopua tilavuokrien perimisestä. Kustannusvaikutusarvio on vuositasolla noin 4 000 € / vuosi. Mikäli kasteiden määrä muuttuisi niin, että jatkossa kaikki kastetilaisuudet sisältäisivät kastejuhlan ja tilaisuus vietettäisiin seurakunnan tiloissa, olisi kustannusvaikutusarvio kokonaisuudessaan noin 10 000 €. Päätöksen LAVA vaikutukset olisivat positiivisia.

Seurakunnassa päätettiin vuoden 2024 lopulla tarkastaa hautaus-toimenmaksuja etenkin uurnahautausten osalta merkittäville korotuksilla. Jotta seurakuntalaisia kannustettaisiin pysymään seurakunnan jäsenenä, voitaisiin pohtia tulisiko tiloja pystyä vuokraamaan kirkollisia juhlia (muistotilaisuus, vihkiminen ja kaste) varten aiempaa edullisemmin. Seurakunta ei saa lain mukaan käyttää kirkollisverovarot hautausmaiden ylläpitämiseen, mutta seurakuntalaiset osallistuvat veroja maksamalla tilojen ylläpitoon. Näin ollen voisi olla perusteellista tarkastaa kirkollista juhlaa varten olevia alennusprosentteja tilavuokrien osalta. Nykyisellään alennusprosentti on 50 %. Tässä syynä se, että hautaus-toimen hinnastossa korotukset olivat poikkeuksellisen suuria, eikä hautaus-toimeen saada hoitaa verovarot. Päätöksen taloudellisen vaikutuksen arviointi on noin 10 000 - 15 000 € menetettyjä vuokratuloja.

Asian käsittely:

Keskustelun aikana Auli Anttila esitti, että esityksen kohtaan kaksi lisättään mainita, että alennusprosentti koskee seurakunnan jäseniä. Kristiina Ruuskanen kannatti esitystä.

Esitys:

Kirkkoneuvosto päättää,

- 1) että kastejuhlien järjestämisen osalta erillisestä tilavuokramaksusta luovutaan.

Juhlan yhteydessä käytettävien pöytäliinojen käytöstä peritään erillinen veloitus. Vuokraajan on jätettävä tilat siistiin kuntoon, erittäin liikkaisista tiloista johtuva siivoustyö veloitetaan erillisen siivouslaskun (käytetyn työajan) mukaan.

- 2) että muiden kirkollisten juhlien järjestämiseen alennusprosentti on jatkossa 70 %.

- Päätös: Kirkkoneuvosto päätti,
- 1) että kastejuhlien järjestämisen osalta erillisestä tilavuokramaksusta luovutaan.
Juhlan yhteydessä käytettävien pöytäliinojen käytöstä peritään erillinen veloitus. Vuokraajan on jätettävä tilat siistiin kuntoon, erittäin liikkaisista tiloista johtuva siivoustyö veloitetaan erillisen siivouslaskun (käytetyn työajan) mukaan.
 - 2) että muiden kirkollisten juhlien järjestämiseen alennusprosentti on jatkossa 70 % Riihimäen seurakunnan jäseniltä.

§ 29 Virkavapaus (Viherä)

Nuorisotyönohjaaja Pinja Paukkeri anoo palkatonta virkavapautta 27.4.2025 – 26.4.2026 väliselle ajalle, anomus liitteenä 2. Vs. johtava nuorisotyönohjaaja Mikko Vuolle puoltaa anomusta.

Asian käsittely: Pertti Mäkelä esitti, että virkavapaata ei myönnetä, koska sen myöntäminen ei ole seurakunnan ja nuorison etu. Kari Majaranta kannatti esitystä.

Tiina Mämmelä kannatti pohjaesitystä.

Pertti Mäkelä esitti, että virkavapaa-anomus palautetaan valmisteluun. Kari Majaranta kannatti esitystä.

Esittelijä täydensi esitystään lisäämällä lapsiasianvaikutusten arvioinnin: Päätöksellä on lapsivaikutuksia. Virkavapauden myöntäminen tuo vaihtuvuutta työntekijäkuntaa, mikä vaikeuttaa nuorten kiinnittymistä seurakunnan yhteisöön. Toisaalta, jos virkavapautta ei myönnetä, voi työntekijän työmotivaatio laskea siinä määrin, että se heijastuu vuorovaikutukseensa nuorten kanssa. Sopivan sijaisen löytäminen on mahdollista.

Esitys: Kirkkoneuvosto myöntää nuorisotyönohjaaja Pinja Paukkerille palkatonta virkavapautta 27.4.2025 – 26.4.2026 väliseksi ajaksi.

Päätös: Esityksistä äänestettiin. Äänestyspöytäkirjat liitteenä.

Ensin äänestettiin Mäkelän ehdotusten välillä. Ehdotus valmisteluun palauttamisesta voitti äänin 8-1

Sen jälkeen asetettiin vastakkain pohjaesitys ja esitys valmisteluun palauttamisesta. Pohjaesitys voitti äänin 5-3 (1 tyhjä ääni)

Kirkkoneuvosto päätti myöntää nuorisotyönohjaaja Pinja Paukkerille palkatonta virkavapautta 27.4.2025 – 26.4.2026 väliseksi ajaksi.

Pertti Mäkelä jätti päätökseen eriävän mielipiteen: ”Seurakunnan ja nuorten etu on jäänyt alisteiseksi henkilökohtaiseen etuun nähden.”

§ 30 Työryhmien asettaminen vuosiksi 2025 – 2026 (Viherä)

Kirkkoneuvosto nimeää toimintakaudekseen tarpeelliseksi katsomansa työryhmät ja niihin riittävän määrän jäseniä. Jäseniksi tulee valita oman suostumuksensa mukaan sellaisia Riihimäen seurakunnan jäseniä, jotka voivat osallistua kyseisen työalan toimintaan. Ehdotuksen työryhmän kokoonpanosta tekee viranhaltija. Kirkkoneuvostolla on oikeus nimetä työryhmään edustajakseen yhden jäsenensä. Työryhmien kokouksista maksetaan seurakunnan palkkiosäännön mukaisesti kokouspalkkio. Liitteenä 3 on työryhmien ohjesääntö ja liitteenä 4 ehdotus työryhmistä ja niiden kokoonpanoista.

Esitys: Kirkkoneuvosto nimeää työryhmät ehdotuksen mukaisesti ja valitsee halutessaan niihin lisäksi oman edustajansa.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti nimetä työryhmät ehdotuksen mukaisesti ja valitsi lisäksi kouluikäisten, nuoriso- ja rippikoulutyön työryhmään Tiina Mämmelän, varhaiskasvatuksen työryhmään Soili Juvosen, diakonian työryhmään Auli Anttilan ja viestinnän työryhmään Juha-Pekka Malisen.

§ 31 Talousjohtajan viranhaltijapäätökset (Tolvanen)

Talousjohtaja on tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

6/2025	Harkinnanvarainen kokemuslisähakemus/päätös
7/2025	Työpaikkaruokailuedun kokeilu henkilöstölle
8/2025	Huoltomiehen osittainen hoitovapaa
9/2025	Harkinnanvarainen kokemuslisähakemus/päätös

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee em. päätökset tiedoksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto merkitsi em. päätökset tiedoksi.

§ 32 Kirkkoherran viranhaltijapäätökset (Viherä)

Kirkkoherra on tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

3/2025	Virkamääräyspyyntö
--------	--------------------

Esitys: Kirkkoneuvosto merkitsee em. päätökset tiedoksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto merkitsi em. päätökset tiedoksi.

§ 33 Muut mahdolliset asiat

Esitys: Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös: Ei muita esille tulleita asioita.

§ 34 Kokouksen päättäminen

Päätös: Kokous päätettiin klo 19.38

Muutoksenhaku: pöytäkirjaan liitetään muutoksenhakuohjeet muutoksenhakukielto KL 24:5 §:n nojalla koska valmistelua tai täytäntöönpanoa; KL 24 3 §:n mukainen oikaisuvaatimus hankintaa koskeva asia; KL 24 :14 §:n valituskielto. Valitusosoitus hallinto-oikeuteen; kirkollis- ja hallintovalitus, kirkollisvalitus alustusasiassa Tampereen tuomiokapituliin.

Kirkkovaltuusto:

13.3.

22.5.

Kirkkoneuvosto:

27.2.

27.3.

24.4.

8.5.

12.6.

TOIMENPITEET:

Pöytäkirjajäljennökset sähköpostilla 3.3.2025

- kirkkovaltuuston jäsenet
- kirkkovaltuuston varajäsenet
- henkilöstö

PÖYTÄKIRJANOTTEET: