

KOKOUSAIKA	Torstai	9.6.2022 klo 12:22 – 14:58
KOKOUSPAIKKA	Hirvijärven leirikeskus, isostenhuone	
SAAPUVILLA OLLEET	Mäkelä Pertti Lehtonen Kari-Veli Pahkala Ritva	puheenjohtaja (saapui 13:09) vpj.
MUUT SAAPU- VILLA OLLEET	Viherä Sirpa Yrttiaho Kati Saraste, Petra Arminen, Matti Lamminaho, Harri Humalajoki, Matti Orivuori Antti	kirkkoherra talousjohtaja ylivahtimestari (§57 12:20 – 12:58) erityisammattimies (§57 13:00 – 13:20) huoltomestari (§57 13:20 – 13:39) kiinteistöpäällikkö (§57 13:55 – 14:35) talousasiantuntija, sihteeri
ASIAT §§	53- 63	
ALLEKIRJOITUS	puheenjohtaja <i>Ritva Pahkala</i> Ritva Pahkala	pöytäkirjanpitäjä <i>Antti Orivuori</i> Antti Orivuori
PÖYTÄKIRJA ON TARKISTETTU	Riihimäellä 10.6.2022 Allekirjoitukset <i>Kari-Veli Lehtonen</i> Kari-Veli Lehtonen	<i>Pertti Mäkelä</i> Pertti Mäkelä

53 § Kokouksen avaus

Varapuheenjohtaja avasi kokouksen kello 12:20.

54 § Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus: Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

55 § Työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus: Taloudellinen jaosto hyväksyy tämän kokouksen työjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös: Kokouksen työjärjestys hyväksyttiin sillä muutoksella, että ensin käsiteltiin kohta ”Kiinteistötoimen organisaatiomuutos ja tehtävänkuvien tarkastelu”

56 § Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävillä olo

Pöytäkirja tarkastetaan pe 10.6.2022
Pöytäkirja muutoksenhakuohjeineen pidetään nähtävillä 14 vuorokauden ajan
10.6.2022 – 23.6.2022

Ehdotus: Taloudellinen jaosto hyväksyy tarkastuspäivän ja nähtävillä oloajan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

57 § Kiinteistötoimen organisaatiomuutos ja tehtävänkuvien tarkastelu

Kiinteistöpäällikkö Matti Humalajoelle on myönnetty irtisanoutuminen virastaan 1.4.2023 alkaen eläkkeelle siirtymisen johdosta, tämän vuoksi on tarpeen ratkaista virkaan kuuluvien tehtävien hoitaminen jatkossa.

Taloudellinen jaosto on pyytänyt kiinteistötoimen työntekijöistä ylivahtimestaria, huoltomestaria ja erityisammattimiestä kuultavaksi tehtävänkuvien ja vastuiden määrittelyn jatkovalmistelua varten. Pääemännän irtisanoutumisen johdosta on myös otettava huomioon ja suunniteltava keittiön toiminta vuoden 2022 loppuun olevan määräajan asti.

Ehdotus: Kuullaan ylivahtimestaria, huoltomestaria ja erityisammattimiestä, kutakin erikseen, organisaatiomuutokseen liittyvissä asioissa.

Työntekijät ja heidän esimiehensä valmistelevat ehdotettavat tehtävänkuvat palkka-asiamiehen ja palkkatyöryhmän käsittelyyn, jonka jälkeen ne tuodaan taloudelliselle jaostolle.

Tämän jälkeen taloudellinen jaosto tulee laatimaan esityksen kirkkoneuvostolle uusiksi tehtävänkuviksi ja tehtävien vaativuudenmukaisten palkkojen tarkastukseen.

Päätös: Asiasta keskusteltiin ja päätettiin kuulla myös kiinteistöpäällikköä, jonka jälkeen se pantiin pöydälle seuraavaan kokoukseen asti.

58 § EI JULKINEN

59 § Nuorisotila Narnian pihan aidan rakentaminen

Seurakunnalla on varattu Narnian aidan rakentamiseen investointimäärärahoihin 29 000 euroa. Aita on tarkoitus rakentaa samanlaisista teräselementeistä kuin hautausmaata ympäröivä aita on nyt tehty. Seurakunnalla on valmiita elementtejä jäänyt varastoon 13 kpl, jotka yltaisivät asennettuna n. 35 m matkalle, mutta uusia elementtejä tulee tilata, jotta aidasta tulisi riittävän pitkä.

Hautaus toimi on toimittanut piirustukset ja kuvia (kiint. 694-4-9006-13) toimenpidelupahakemusta varten (Liitteenä 2). Riihimäen kaupungille osoitettavassa hakemuksessa haetaan lupaa rakentaa teräksinen aita sekä poistaa Kirkkopolkua rajannut syreeniaita ja yksi lahovikainen mänty. Aita asennetaan nykyisen syreeniaidan pihan puolelle.

Ehdotus: Hyväksytään ehdotettu suunnitelma ja valtuutetaan vs. ylipuutarhuri pyytämään tarjouksia lisäelementeistä. Aidan asentaminen ja pohjalaatat tehdään hautaus toimen omana työnä. Seurakunta hakee toimenpidelupaa kaupungilta esitetyn aidan rakentamista varten.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin, aidan edellytetään olevan valmis marraskuun 2022 loppuun mennessä.

60 § Sivutoimilupaa-anomus (Kohdan käsittelyn ajaksi Orivuori poistui kokouksesta ja sihteerinä toimi Kati Yrttiaho)

Talousasiantuntija on pyytänyt sivutoimilupaa tehdä lauantaisin noin kerran kuukaudessa Hyvinkään seurakunnan hautaus toimelle töitä. Talousasiantuntijan virkaan ei lähtökohtaisesti Riihimäellä kuulu viikonlopputöitä, joten estettä tälle ei olisi ja yhteistyö naapuriseurakunnan kanssa voisi olla myös Riihimäen seurakunnalle hyödyksi. (Anomus liitteenä 3.)

Ehdotus: Hyväksytään anomus

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

61 § Suntiopäivystyskäytännön muuttaminen

Tällä hetkellä suntuopäivystys, joka on ennen kaikkea kiinteistöpäivystystä ja toimii klo 7 – 21 välisenä aikana. Suntuioille päivystyksestä korvataan ¼ h palkkaa pelkästä päivystyksestä ilman työtehtäviä, mikäli muita työtehtäviä on samaan aikaan päivystyksestä ei tule lisäkorvauksia.

Suntuioitiimi ehdottaa, että omama työnä tehty kiinteistöpäivystys muutettaisiin jatkossa 8-18 väliseksi. Yöpäivystys on Securitaksella ja murtohälytys menee Securitakselle. Jos seurakunnalla on päivystysaika Securitas soittaa päivystäjälle kiinteistössä olevasta ongelmasta. Päivystyspuhelimeen tulee päivystysaikaan viestejä tekstiviestillä kiinteistöautomaatikasta esim. LVI -hälytys. Näitä tulee aika harvoin ja jos tulee, ei suntuioilla ei ole kovin paljoa mahdollisuutta tehdä hälytyksen vaatimia korjaustoimia.

Vaativimmat hälytykset tulevat Hirvijärvellä ja ne menevät talonmiehelle. Hänen loma-aikanaan ne voisi mennä toiselle kiinteistötyöntekijälle. Suntuio voi olla työkii-reissään kiinni esim. kirkossa, eikä todennäköisesti muutenkaan osaa tehdä Hirvijärven automaatiikalla ohjattaville järjestelmille mitään.

Kiinteistöpäällikön mukaan klo 18 jälkeen tulevat kiinteistöhälytysviestit voisi siirtää ISS:lle, eli silloin kun oma päivystys loppuisi. ISS:n kanssa olemassa oleva sopimus kattaa puhelinpäivystyksen ilman eri korvausta, vain toimenpiteet johtavat kustannuksiin.

Seurakunnan tiloissa on kulunvalvonnat ja aikataulutetut sähköiset lukitukset, henkilökuntaa ja käyttäjiä pitää informoida muutoksista hyvissä ajoin ja selkeästi siitä mitä heidän tulisi huomioida silloin, kun päivystysaika on ohi ja paikalle ei ole varattu suntuiota vastuuseen.

Securitaksen toimesta toteutettava ovien sulkukierros Tempelikadulla maksaisi päivittäin toteutettuna 440 € + alv 24% kuukaudessa, joka voisi tulla tarpeelliseksi iltaisin, koska tilaisuuksia on klo 18 jälkeenkin.

Ehdotus: Keskustellaan asiasta ja hyväksytään esitys.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin

62 § Viranhaltijapäätökset

talousjohtaja:

- § 17/2022 päätös palkallisesta virkavapaasta kuntoutukseen osallistumisen ajaksi
- § 18/2022 päätös siivoojan palkkaamisesta 1.7.-31.12.2022 ajalle
- § 19/2022 Ylipuutarhurin viransijaisen nimeäminen ja palkkaus
- § 20/2022 Nuorisomuusikon hoitovapaa
- § 21/2022 Tarvittaessa töihin tulevan kokin palkkaus Hirvijärven leirikeskukseen
- § 22/2022 korvaus opiskelijan ohjauksesta
- § 23/2022 palkattoman virkavapaan myöntäminen

kiinteistöpäällikkö:

- § 5/2022 Keskuskirkon kellojensoittoautomaatiikan uusiminen
- § 6/2022 Virastotalon 2 krs muutostyön LVI-suunnittelun urakkatarjous

63 § Kokouksen päättäminen ja muutoksenhaku

Puheenjohtaja antaa muutoksenhakuohjeen ja päätti kokouksen klo 14:58.

Muutoksenhaku: pöytäkirjaan liitetään muutoksenhakuohjeet

- muutoksenhakukielto KL 24: 5 §:n nojalla koska valmistelua tai täytäntöönpanoa
- KL 24: 3 §:n mukainen oikaisuvaatimus
- hankintaa koskeva asia; KL 24:14 §:n valituskieltoa

SEURAAVAT KOKOUKSET:

9.8.2022 kello 9-11
28.9.2022 kello 9-11