

Kirkkovaltuusto

 PÖYTÄKIRJA
 Nro 4/2021
 Sivu 1/17

KOKOUSAIKA	torstai 9.12.2021	klo 18:00 – 20.26	
KOKOUSPAIKKA	Hybridi Kirkkopuiston seurakuntakoti ja Teams		
KUTSUTUT JÄSENET	Aittola Eija		
	Anttila Auli	Teams	
	Auvinen Maija		
	Harjunpää Juhani		
	Hellsten Eeva Liisa		
	Höök Jorma		
	Immonen Anne	Teams	
	Jormanainen Pekka		
	Kurki Henna	Teams	
	Lehtonen Kari-Veli		
	Liimatta Timo	Teams	
	Lindgren Anne	Teams	
	Majaranta Kari	poissa	
	Metsäterä Heidi	poissa	
	Mäkelä Pertti		
	Mäkelä Tapio	Teams	
	Nahkuri Miia	poissa	
	Nummela Esko		
	Nummela Leif		
	Ojanen Reima	Teams	
	Pahkala Ritva	Teams	
	Pitkänen Suvu	Teams	
	Pohjanvuori Jones	poissa	
	Portin Ismo	Teams	
	Raninen Jarno		
	Ruuskanen Kristina		
	Räsänen Niilo	Teams	
	Räsänen Päivi	Teams	
	Sauramäki Sanna		
	Sihvonen Mervi	poissa	
	Sinivuori Timo	poissa	
	Snellman-Tenhunen Pirjo-Liisa		
	Takala Riitta		
	Säkkinen Heli	Kari Majarannan varajäsen	Teams
	Mattila Teija	Miia Nahkurin varajäsen	Teams
	Tuominen Teemu	Jones Pohjanvuoren varajäsen	
	Lammi Mirja	Mervi Sihvosen varajäsen	Teams

MUUT SAAPU- VILLA OLEVAT	Hyövälti Riitta	tiedottaja	
	Viherä Sirpa	kirkkoherra	
	Koskela Tanja	johtava kappalainen, pöytäkirjanpitäjä	
	Yrttiaho Kati	talousjohtaja	

Kirkkovaltuusto

PÖYTÄKIRJA
Nro 4/2021
Sivu 2/17

ASIAT §§	36 - 44	
ALLEKIRJOITUS	puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä
	Eeva Liisa Hellsten	Tanja Koskela
PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU	Riihimäellä 10.12.2021	
	Riitta Takala	Eija Aittola

§ 36 Kokouksen avaus

Hanna Riikosen pitämän alkuhartauden jälkeen puheenjohtaja avasi kokouksen, jonka jälkeen puheenjohtajan pyynnöstä tarkistettiin kokouksessa läsnäolijat nimenhuudolla.

§ 37 Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Kokous on kutsuttu koolle:

1. Kuulutuksella, joka on ollut nähtävänä seurakuntatoimiston ilmoitustaululla 2.12.21-9.12.2021,
2. kokouskutsulla 30.9.2021,
3. lehti-ilmoituksella Aamupostissa 5.12.2021 ja Viikkouutisissa 8.12.2021,
4. esityslista päätösehdotuksineen on postitettu valtuutetuille 2.12.2021.

Ehdotus: Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 38 Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävillä olo

Ehdotus: Kirkkovaltuusto päättää

1. valita kaksi pöytäkirjan tarkastajaa,
2. että pöytäkirja tarkastetaan 13.12.2021,
3. että tarkastettu pöytäkirja muutoksenhakuosoituksineen on yleisesti nähtävänä seurakuntatoimistossa 14.12.21-14.1.22 välisenä aikana, em. toimiston yleisenä aukioloaikana, ja
4. että pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa olisivat Riitta Takala ja Eija Aittola

Päätös: Kirkkovaltuusto päätti:

1. valita pöytäkirjan tarkastajiksi Riitta Takalan ja Eija Aittolan.
2. että pöytäkirja tarkastetaan 10.12.2021,
3. että tarkastettu pöytäkirja muutoksenhakuosoituksineen on yleisesti nähtävänä seurakuntatoimistossa 14.12.21-14.1.22 välisenä aikana, em. toimiston yleisenä aukioloaikana, ja
4. että pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

§ 39 Työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus: Kirkkovaltuusto hyväksyy esittelylistan tämän kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 40 Hinnastot vuodelle 2022

Tal jaos 12.10.2021 § 100

Kirkkolain 15 luvun 1 §:n mukaan seurakunnan ja seurakuntayhtymän varoja saadaan käyttää ainoastaan niiden tehtävien toteuttamiseen. Kirkollisverotuotolla seurakunnat hoitavat perustyötään ja toimintaansa. Seurakunnan perustyötä ovat esimerkiksi jumalanpalvelukset ja messut, diakonia, perheneuvonta, sairaalasielunhoito sekä kasvatus- ja perhetyö. Seurakunnat huolehtivat perustehtävistään kirkollisverotuloillaan. Kirkolla on lisäksi erityisiä lakisääteisiä yhteiskunnallisia tehtäviä, joiden kustannuksia kateetaan valtionrahoituksella. Opetus- ja kulttuuriministeriö myöntää vuosittain evankelis-luterilaiselle kirkolle rahoitusta hautaustoimeen, väestökirjanpitoon sekä kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten ja irtaimiston ylläpitoon liittyviin laissa säädettyihin tehtäviin (Laki valtionrahoituksesta evankelis-luterilaiselle kirkolle eräisiin yhteiskunnallisiin tehtäviin (439/2015), 1§).

Kirkkohallituksen mietinnössä vuodelta 2020 on pohdittu seurakuntien toiminnan ja palvelujen maksullisuutta (DKIR/512/00.08.00/2020) joka Seurakunnan yleishyödyllisen luonteen vuoksi perityillä maksuilla lähtökohtaisesti katetaan kustannuksia eikä tavoitella voittoa. Maksuilla voidaan kuitenkin välittömien kustannusten lisäksi kattaa myös pääomakustannuksia ja varautua tuleviin investointeihin. Lakisääteisistä tehtävistä perittävien maksujen on oltava samansuuruisia riippumatta siitä, onko maksaja kirkon jäsen vai ei. Yhdenvertaisuuslain mukaan julkisen tehtävän hoidossa erilaisen kohtelun oikeuttamisesta on säädetävä lailla.

Hautaustoimilain 6 §:n mukaan hautausmaksujen perusteiden tulee olla samat kaikille, joilla on oikeus tulla haudatuksi seurakunnan tai seurakuntayhtymän hautausmaalle. Seurakunta tai seurakuntayhtymä voi kuitenkin myöntää kokonaan tai osittain vapautuksen 6 §:n 1 momentissa tarkoitettuista maksuista, jos vainaja on ollut rintamaveteraani, tai siihen rinnastettavasta syystä. Maksuvapautus voi koskea myös edellä tarkoitettun henkilön puolisoa. Yksityisoikeudellisten palvelujen maksut voivat olla eri suuruisia seurakunnan kirkollisveroa maksavalle jäsenelle kuin

muille. He eivät ole tältä osin yhdenvertaisuuslain 10 §:n mukaisessa vertailukelpoisessa tilanteessa. Seurakunnan jäsenet rahoittavat maksamillaan veroilla seurakunnan toimintaa ja palveluja.

Pääajatuksena hautaustoimen rahoituksessa on, että hautaustoimen kustannukset rahoitettaisiin maksutuotoilla ja seurakuntien saamalla valtionrahoituksella, seurakuntien muut yhteiskunnalliset tehtävät huomioon ottaen siten, että kirkollisverovaroja ei laskennallisesti tarvitsisi käyttää hautausmaiden ylläpitämiseen ja hautaustoimen palveluihin. Käytännössä maksutuotoilla kuuluisi kattaa 20-25 prosenttia hautaustoimen kokonaiskustannuksista. (Kirkkohallituksen mietintö: Seurakuntien toiminnan ja palvelujen maksullisuus DKIR/512/00.08.00/2020) Riihimäellä suositus on toteutunut viime vuosina.

Taloudellinen jaosto tekee ehdotuksen kirkkoneuvostolle seurakunnan hinnastoista vuodelle 2022. Ohessa liitteet nro 1, 2 ja 3.

Tilojen osalta on tehty n 5 % korotuksia perittäviin kertaluontoisiin maksuihin, leirikeskuksen osalta on otettu käyttöön majoitustoiminnan ja ruokapalvelujen erittely, jolloin voidaan käyttää 14 % veroa elintarvikkeista ja 10 % veroa majoituksesta, kokonaispalvelusta perittävän 24 % verokannan tilalla. Kirkkopuistoon on suunniteltu toteutettavaksi myös lounastarjoilua päiväsaikaan, jolloin tilojen käyttöastetta saadaan tehostettua ja rakennuksen ylläpitokulujen arvonlisäverojakin vähennettyä verottajalta.

Luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden palkkiosääntöä on päivitetty vuonna 2021, jolloin palkkionsaajien piiriin tuli uusia luottamustehtäviä kuten työalojen työryhmiä, joten siihen liittyen palkkioihin varattavia määrärahojen korotuksia ei ole esitetty enempää vuodelle 2022.

Hautainhoitohinnastoa on mm. yhtenäistetty niin, että sora/nurmihoidolle on jatkossa vain yksi yhteinen hinta, sekä voidaan tarjota aiempaa pidempiä hoitosopimuksia niitä toivoneille omaisille. Hinnantarkistukseksi on esitetty n. +2%.

Ehdotus: Taloudellinen jaosto esittää kirkkoneuvostolle

1. hyväksyttäväksi liitteinä 1 ja 2 olevat hinnastot ja
2. esittää kirkkoneuvostolle sekä edelleen kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi hautapaikkamaksut sekä luottamushenkilöiden palkkiot liite 3

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kirkkoneuvosto 21.10.2021 § 109

Ehdotus: Kirkkoneuvosto

- 1) hyväksyy liitteinä 2 ja 3 olevat hinnastot ja
- 2) esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi hautapaikkamaksut sekä luottamushenkilöiden palkkiot liite 4.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kirkkovaltuusto 9.12.2021 § 40

Ehdotus: Kirkkovaltuusto hyväksyy hautapaikkamaksut sekä luottamushenkilöiden palkkiot liite 1.

Päätös: Kirkkovaltuusto hyväksyi hautapaikkamaksut sekä luottamushenkilöiden palkkiot liitteen 1 mukaisesti.

§ 41 Talousarvio ja toimintasuunnitelma vuodella 2022 sekä toiminta- ja taloussuunnitelma vuosille 2023-2024

Tal.jaosto 12.10.21 § 101

Seurakunnalle on hyväksyttävä talousarvio jokaista varainhoitovuotta varten viimeistään edellisen vuoden joulukuussa. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä kirkkovaltuuston on hyväksyttävä myös vähintään kolme vuotta koskeva toiminta- ja taloussuunnitelma. Talousarviossa, sekä toiminta- ja taloussuunnitelmassa hyväksytään seurakunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet (KJ 15 § 2). Kirkkojärjestyksen 15 luvun 2 §:n mukaan seurakunnan on päätettävä talousarvion sekä toiminta- ja taloussuunnitelman laadinnan yhteydessä toimenpiteistä, joilla taseen osoittama alijäämä katetaan, huomioiden myös kuluvan vuoden kertyväksi arvioitu ali- tai ylijäämä.

Tulojen ja menojen on oltava tasapainossa kolmen vuoden suunnittelukauden tai perustelluista syistä enintään viiden vuoden aikana.

Taloudellinen jaosto on vahvistanut 1.6.2021 pitämässään kokouksessa talousarvion 2022 ja talous- ja toimintasuunnitelman 2022–2024 valmisteluun liittyvät raamit, josta talousjohtaja laati ohjeet työala- ja budjettivastaville. Kiinteistökatselelmuksessa ja hautausmaakatselmuksessa tehdyt havainnot ja investointitarpeet on liitetty osaksi talousarviovalmistelua.

Talousarviossa vuodelle 2022 Toimintatuottoihin arvioitiin n. 58 000 euroa kasvua vuoden 2021 talousarvioon nähden, ollen 743.000 euroa.

Pitopalvelu on lisäämässä lounastoimintaa kirkkopuistoon ja vastaavasti ottaa määräajaksi kausityövoimaa lisää 6 kk työpanoksen verran. Toiminnan kasvattamalla tuotto-odotuksilla ja kiinteistön alv- vähennysoikeuden myötä saatavilla säästöillä tuotot tulee ylittää lisätyövoiman hankkimisesta aiheutuneet kulut.

Toimintamenot vuoden 2022 talousarvioesityksessä ovat yhteensä 5.239.000 eur (TA-21; 5.155.000 €, TP-20; 4.768.000 € ja TP-19; 4.907.536 €, TP-18; 5.128.543 €).

Palkkoihin on varattu n.1,1 prosentin yleiskorotus sekä myös riittävästi varoja (n.60 teur) suorituslisä varten. Yksi papin virka jätetään täyttämättä ensi vuonna ja tilalle palkataan vain kesäkaudelle yksi pappi.

Vaalivuosi ja seurakunnan 100-v juhluvuosi lisäävät kertaluontoisia kuluja noin 36 000 euroa ensivuodelle.

Laaditussa talousarvio esityksessä toimintakate on n. 4.496 000 euroa (TA-

Kirkkovaltuusto

PÖYTÄKIRJA

Nro 4/2021

Sivu 7/17

21; 4.413.740 €, TP-20; 4.169.800 €, ja TP-19; 4.180.926 €, TP-18; 4.426.320 €) ja kirkollisverotuloarvio on 4.540.000 euroa (TA-21; 4.220.000 €, TP-20; -4.538.523 €, TP-19; 4.443.058 €, TP-18; 4.426.805 €).

Keskus- ja eläkerahastomaksuihin on varauduttu vuoden 2020 maksuosuuksien mukaisesti 448.000 € ja investointeihin varataan n. 330 000 €, josta suurimmat yksittäiset hankinnat ovat asiakaspalvelupisteen suunnittelu ja korjaaminen 77.500 euroa ja kiinteistötraktori 80.000 euroa. Vuosikatteeksi on arvioitu 335.000 euroa (TA-21; 132.210 €) Tulos 154.000 euroa negatiivinen (TA-21; -400.000 €). Poistoeron kirjaamisen jälkeen alijäämäksi esitetään 47.000 euroa, jonka vuoksi talouden tasapainotussuunnitelma on laadittu vuosille 2023 ja 2024.

Ehdotus: Taloudellinen jaosto keskustelee valmistelluista talousarvio- ja toimintasuunnitelmaesityksistä, antaa ohjeet niiden viimeistelyyn.

Taloudellinen jaosto esittää vuoden 2022 talousarvion ja toimintasuunnitelman, sekä vuosille 2023–2024 toiminta- ja taloussuunnitelman hyväksymistä kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle.

Päätös: Jaosto päätti siirtää tämän pykälän käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.

Tal.jaos 18.11.2021 § 117

Ehdotus: Taloudellinen jaosto esittää vuoden 2022 talousarvion ja toimintasuunnitelman, sekä vuosien 2023–2024 toiminta- ja taloussuunnitelman hyväksymistä kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle (liite 1)

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kirkkoneuvosto 25.11.2021 § 122

Ehdotus: Kirkkoneuvosto hyväksyy liitteenä 4 laaditun talousarvion esitettäväksi kirkkovaltuustolle vuoden 2022 talousarvion ja toimintasuunnitelmaksi, sekä vuosien 2023–2024 toiminta- ja taloussuunnitelmaksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi liitteenä 4 laaditun talousarvion esitettäväksi kirkkovaltuustolle vuoden 2022 talousarvion ja toimintasuunnitelman, sekä vuosien 2023-2024 toiminta- ja taloussuunnitelmaksi.

Kirkkovaltuusto 9.12.2021 § 41

Ehdotus: Kirkkovaltuusto hyväksyy liitteenä 2 laaditun talousarvion esitettäväksi kirkkovaltuustolle vuoden 2022 talousarvion ja toimintasuunnitelman, sekä vuosien 2023-2024 toiminta- ja taloussuunnitelmaksi.

Päätös: Kirkkovaltuusto hyväksyi liitteenä 2 laaditun toimintasuunnitelman ja talousarvion vuodelle 2022 sekä toiminta- ja taloussuunnitelman vuosille 2023-2024.

42 § Valtuustoaloitteeseen vastaaminen, asia: Vehkaojan leirikeskuksen hyötykäyttö

Kirkkoneuvosto 25.11.2021 §123

Työntekijöistä, luottamushenkilöistä ja partiolaisten edustajasta koottu työryhmä kokoontui 24.5.21 keskustelemaan tehdystä valtuustoaloitteesta ja ilmaisi suhtautuvansa myönteisesti tehtyyn valtuustoaloitteeseen, mikäli esitetyt muutokset ja uudistukset tukevat ja vahvistavat seurakunnan leiri- ja retkikäyttöä sekä partiolaisten toimintaa Riihellä ja alueella yleensä, sekä varmistavat alueen pysymistä seurakunnan omistuksessa. Annetussa vastauksessa todetaan seuraavaa:

Mikäli aluetta aletaan kehittämään, niin toivomme, että samassa yhteydessä Vehkaojan olosuhteita parannetaan seuraavin keinoin.

Työryhmä esittää valtuustoaloitteeseen seuraavia näkökohtia:

1. Muutosten tulee tukea nykyistä toimintaa entisestään; seurakunnan leiri- ja retkikäyttö sekä partiolaisten toiminta Riihellä ja alueella yleensä.
2. Mikäli aluetta lähdetään kehittämään, työryhmä toivoo Vehkaojan mökin ja lähipihan kehittämistä seuraavanlaisesti: keittokatos, jossa on toimiva katoskeittiö, suihku/ WC. Tämä vaatii oman likakaivon alueelle (aloitteessa ehdotetaan myös imeytyskenttää jalkapallokentän reuna-alueelle)
3. Nuotiopaikan kehittäminen Riihen edessä; suuri kota joka palvelisi partiolaisten ohella rippikoulu-, diakonia-, nuoriso ja varhaisnuoriso-työtä. Lisäksi kota on oiva retkikohde muillekin seurakunnan työmuodoille.
4. Päätalon kehittämistoimenpiteet: vintin kunnostus, ikkunoiden uusiminen, toimiva keittiö, juokseva vesi ja viemärointi.
5. Kaivon kunnostus ja juoksevan veden johtaminen.
6. Mikäli vesivessa ei onnistu, puuceiden päivittäminen nykysäädösten mukaiseksi.
7. Riihen kehitystoimenpiteet: Riihen saunan kunnostus, sähköistämisen sekä liittäminen vesiverkostoon/likavesiverkostoon. Tämä tarkoittaisi myös sitä, että Riihen/saunan käyttö avautuu seurakunnan työmuodoille eikä rantaan rakennettavalle saunalle ole tuolloin tarvetta.
8. Mikäli aloitteessa mainittu puutarha-alue rakennetaan, työryhmä ehdottaa aloitteessa mainittujen käyttäjien rakennettavissa olevien siirtolapuutarhamökkien sijaan pienempiä palsta-alueita. Pari varastorakennusta olisi syytä rakentaa, joihin vuokralaiset/käyttäjät saisivat omat säilytystilat. Vaihtoehtoina kullekin palstalle lukittavat puutarha-

- laatikot. Lisäksi olisi varattava osa puutarhapalstoista diakoniatyön asiakasperheiden/asiakkaiden käyttöön ilmaiseksi. Myös parkkipaikka ja vesipiste olisi rakennettava siirtolapuutarhan alueelle Majarannan esityksen mukaisesti.
9. Mikäli rantaan rakennettaisiin (ensisijaisesti seurakunnan työntekijöiden vuokrattavaksi, diakoniatyön asiakkaille maksuttomasti/pientä korvausta vastaan ja mikäli tilaa on ulkopuolisille vuokrattaviksi) rantamökkit ja saunarakennus, työryhmä näki seuraavia seikkoja jotka tulee ottaa huomioon: mahdollinen meluhaitta leiritoiminnasta mökkien vuokraajille. Mökkien vuokralaisten aiheuttama häiriö mm lasten leireille. (melu, liikenne ja varsinkin ulkopuolisten vuokraajien aiheuttamat ristiriitatilanteet). Käytännön työn lisääntyminen alueen ylläpitämiseen: vuokraustoiminta, huoltotoimenpiteet ja vartiointi yms, sekä ilkvallan riski, kun alue tulee suuremman yleisön tietoisuuteen.
 10. Vesijätön lunastus nähtiin aloitteessa hyvänä toimenpiteenä.

(Liitteenä 5 aloite ja liitteenä 6 työryhmän vastaus)

Seurakunnan toimintakulut Vehkaojan kiinteistöllä olivat 550 euroa vuonna 2020 ja rakennuksen kunnossapitoon on ollut varattuna pieniä määrärahoja menneinä vuosille. Kiinteistön piha-alueen ja rakennuksen huoltotöihin, sekä pallokentän ja tien nurmen niittoon, lumiauraukseen jne on ollut varattuna vuosittain 4000 euroa, jota on käytetty lähinnä sellaisina vuosina, kun omat kiinteistötyöntekijät ovat muiden töiden lomassa voineet tehdä pieniä korjaustoimenpiteitä Vehkaojalla, tämä on kuitenkin ollut satunnaista ja vuoden 2020 osaltakin ylläpitoon varattuja rahoja käytettiin vain 550 euroa.

Kiinteistö ei ole seurakunnalle aiheuttanut juurikaan kustannusrasitetta menneinä vuosina ja sitä on pidetty lähinnä vain sellaisessa kunnossa, että varhaiskasvatus ja partio ovat voineet käyttää sitä leiri/retkikohteena. Kiinteistöllä ei ole vesi- ja viemäriiliitäntää. Vanha sähköiliitäntä kiinteistöllä on asennettu vanhaan pieneen puurakenteiseen päärakennukseen, joka merkitty valmistuneeksi 31.12.1935. Rakennuksen käyttötarkoitukseksi on ajantasakaavassa määritelty seurain, nuoriso yms. talot. Pihalla on varastoja ja puucee. Jalkapallokenttää sekä pihalle johtavaa tietä pidetty nurmikon leikkurilla ajokuntoisena. Puustoa on hieman raivattu pihan ympäriltä. Piha-kaivoa ei ole käytetty ja sen kunto on heikko. Vedenottopisteenä se ei palvele käyttäjiä nykyisellään.

Kiinteistön kehittäminen ympäristökasvatuksellisesta näkökulmasta tarkastellen voisi olla kiinnostava vaihtoehto seurakunnalle. Seurakunnan kiinteistöstrategiassa on keskitytty seurakunnan perustehtäviä ja toimintoja tukevien toimitilojen säilyttämiseen ja Vehkaoja ei ole ollut yksi niistä.

5,7461 hehtaarin tila rajoittuu Vähäjärven järviolueeseen ja päärakennuksen vieressä on jyrkkä rinne, joka laskee rantaan laajan vesijättömaa-alueen läpi, jossa on useita pieniä ojia/puroja ja pintaveden virtaamaa, upottavan maaston lisäksi. Eri vuoden aikoina rannan myötäinen alue on

hyvin märkää ja se ei kannata painavia rakenteita tai kiinteitä rakennuksia, joten vain kevyet rakennelmat voivat tulla siellä kyseeseen ilman kalliimpia perustamiskustannuksia esim. paalutuksia. Rantarakentaminen vaatii myös ympäristöviranomaisen luvan. Nykyiseltä rakennuspaikalta, joka on kuivalla maalla korkealla rinteiden päällä, voi saada seurakunnan omia maa-alueita raivaamalla ja kitukasvuista puustoa kaatamalla, kapean näkymän järvelle, pääosin kiinteistöltä ranta ja vesi ei näy ja kiinteistö rajautuu naapurin tilaan pitkältä matkalta viistosti rantaa kohti.

Vesijätön lunastusmaksu olisi kaupungin karttayksiköstä saadun arvion mukaan 0,1 hehtaarin alueelle 1810€ riippuen tietysti siitä paljonko toimitusinsinööri katsoo vesijättöä kiinteistön edustalla olevan. Jakokunnat yleisesti ottaen ovat suopeita vesijättömaan lunastamiselle. Varsinainen lunastuskorvaus jakokunnalle on yleensä luokkaa 1-2€ / m².

Varsinaista kaavaa alueella ei ole. Yleiskaava alueella on kyllä mutta siinä ei ole rakentamiseen otettua kantaa. Rakentamisen määrästä on selitetty rakennusjärjestyksessä <https://www.riihimaki.fi/asu-ja-rakenna/rakentaminen/rakennusvalvonta/rakennusjarjestys>.

Suunnittelutarvealueella luvan arviointi perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:ssä säädettyihin erityisiin edellytyksiin sen lisäksi, mitä luvan edellytyksistä muutoin säädetään.

Ranta-alueiden suunnittelutarpeesta säädetään maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:ssä. Riihimäellä kaikki asemakaavan ulkopuolinen rakentaminen vaatii suunnittelutarveratkaisumenettelyn ja rantarakentamisen ympäristöviranomaisen luvan.

Rajanaapurin tilalla, jossa laidunnetaan lehmiä, on suora yhteys rantaan ilman suuria korkeuseroja, mutta seurakunnan omistamalta Vehkaojan kiinteistöltä näkymä ja kulkumahdollisuus rantaan on heikko tällä hetkellä.

Aloitteessa esitetyn idean mukaisesti sekä rannalle, että partiolaisten käyttämän aitan ja maantien väliin kuivalle maalle voisi olla mahdollista rakentaa mökkejäkin mikäli suunnittelutarveratkaisulla niille luvat saadaan.

Kiinteistölle johtavan tien kunnostaminen jatkuvaan käyttöön soveltuvaksi ja sen ympärivuotisen kunnossapitäminen, sekä ympäristöluvan mukaisen saniteettitilojen ja jätehuollon järjestäminen, jäisivät kiinteistön omistajan vastuulle, myös rantaan puuttuu vielä kulkuyhteys ja sen rakentamista kantava maaperä. Siirtolapuutarhan tekeminen tulisi lisäämään seurakunnan kustannuksia mökkien, sähköliitäntien ja esim yhteisvesipisteen (kasteluedeksi) ja sen pumppaamon rakentamisen kustannusten lisäksi. Rantaan rakentamisen lisäksi kiinteistön alkupäähän valtuustoaloitteessa ideoidut siirtolapuutarhamökit, tulisivat olemaan ns. kuivan maan mökkejä, ja se millaisella vuokra-asteella kaikki mökit saataisiin tuottamaan tarvittava alkuinvestointi ja jatkuvat ylläpitomenot takaisin vaatii vielä jatkoselvityksiä investoinnin laajuuden ja kustannusten selvittämiseksi.

Vehkaojalle on varattu alustavasti vuodelle 2022 investointiosioon 5000 euroa ikkuna ja julkisivuremonttiin rakennuksen kunnossapitämiseksi ja 5000 euroa , jotka olisi tarkoitus käyttää kiinteistöllä tehtäviin jatkoselvityksiin

mm. maaperätutkimuksiin, lupa-asioiden valmisteluun ja esim asiantuntija-palveluihin hankesuunnitelman käynnistämiseksi.

Mikäli kiinteistölle haluttaisiin rakentaa juomakäyttöön soveltuva vesijohto-vesi ja viemärointi, se lisäisi merkittävästi myös pumppaamojen ja puhdistamojen investointien hintaa ja kiinteistön vesi- ja viemäriputkien käytön tulisi olla säännöllistä, jotta vesijohtojen, pumppaamojen ja viemäroinnin jäätymisetkin estettäisiin. Vastaavat melko massiiviset, jatkuvassa valvonnassa oleva vedenotto- ja puhdistamot on rakennettu Hirvijärven leirikeskukseen, koska kunnalliset vesi- ja viemäriiitännät eivät ole alueella käytettävissä.

Eräs Lopella asuva, Helsingissä työssä käyvä henkilö, kenellä on antamansa tiedon mukaan muutamia hevosia, on myös ilmaissut kiinnostuksensa 24.9.21 sähköpostitse talousjohtajalle seurakunnalle kiinteistöstä, koska olisi mahdollisesti kiinnostunut ostamaan tai vuokraamaan Vehkaojan kiinteistön.

Tilan koko (yli 5 ha) olisi riittävä ja alueen käyttötarkoitus soveltuisi myös eläinten pitoon. Eli Vehkaojalle voisi mahdollisesti löytyä myös ostajia, mikäli tämä olisi seurakunnan tahtotila.

Ehdotus: 1) Kirkkoneuvosto merkitsee valtuustoaloitteeseen laaditun vastauksen tiedoksi ja esittää sitä kirkkovaltuustolle annettavaksi vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen.
2) Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että tehty valtuustoaloite johdattaa alueen kehittämiseen, mutta siirtolapuutarhan perustaminen kirkollisverovaroin ei ole seurakunnan tavoitteiden kannalta keskeistä.

Päätös: Keskustelun aikana Mäkelä esitti kohtaan 2, että kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että valtuustoaloitteen ja työryhmän esittämien ajatusten pohjalta alueen selvittely- ja kehittämistyötä jatketaan enintään 10000 euron kustannuspanostuksella. Lopullinen ehdotus tuodaan kirkkovaltuuston päätettäväksi vuoden 2022 aikana. Siirtolapuutarhan perustaminen kirkollisverovaroin ei ole seurakunnan tavoitteiden kannalta keskeistä. Aittola kannatti Mäkelän esitystä.

Pahkala esitti keskustelun aikana, että valtuustoaloitetta tulee jatko kehittää ja tätä aloitetta tulisi selvittää vielä alueen rakennusten rakentamisen osalta. Esitys ei saanut kannatusta ja näin ollen Pahkalan esitys raukeaa. Kirkkoneuvosto äänesti Mäkelän ja pohjaesityksen välillä. Pohjaesitys sai 1 äänen, Mäkelän esitys sai 5 ääntä, kaksi äänesti tyhjää. Näin ollen kirkkoneuvosto päättää Mäkelän esityksen mukaisesti. Äänestyspöytäkirja liitteenä.

Kirkkoneuvosto päätti, että

- 1) Kirkkoneuvosto merkitsee valtuustoaloitteeseen laaditun vastauksen tiedoksi ja esittää sitä kirkkovaltuustolle annettavaksi vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen.
- 2) Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että valtuustoaloitteen ja työryhmän esittämien ajatusten pohjalta alueen selvittely- ja kehittämistyötä

Kirkkovaltuusto

PÖYTÄKIRJA
Nro 4/2021
Sivu 12/17

jatketaan enintään 10000 euron kustannuspanostuksella. Lopullinen ehdotus tuodaan kirkkovaltuuston päätettäväksi vuoden 2022 aikana. Siirtolapuutarhan perustaminen kirkollisverovaroin ei ole seurakunnan tavoitteiden kannalta keskeistä.

Kirkkovaltuusto 9.12.2021 § 42

(Liitteenä 3 aloite ja liitteenä 4 työryhmän vastaus)

Ehdotus: 1) Kirkkovaltuusto toteaa kirkkoneuvostolta saadun vastauksen annettavaksi vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen.
2) Valtuustoaloitteen ja työryhmän esittämien ajatusten pohjalta alueen selvittely- ja kehittämistyötä jatketaan enintään 10000 euron kustannuspanostuksella. Lopullinen ehdotus tuodaan kirkkovaltuuston päätettäväksi vuoden 2022 aikana. Siirtolapuutarhan perustaminen kirkollisverovaroin ei ole seurakunnan tavoitteiden kannalta keskeistä.

Päätös: Keskustelun aikana Leif Nummela teki ehdotuksen, että kirkkovaltuuston päätöksen kohta 2 olisi muodossa: kirkkovaltuusto päätti, että valtuustoaloitteen (liite 3) ja valtuutettu Majarannan valtuustoaloitteen (2) ja työryhmän esittämien ajatusten pohjalta alueen selvittely- ja kehittämistyötä jatketaan enintään 10000 euron kustannuspanostuksella. Lopullinen ehdotus tuodaan kirkkovaltuuston päätettäväksi vuoden 2022 aikana. Kirkkovaltuusto päätti myös, että siirtolapuutarhan perustaminen kirkollisverovaroin ei ole seurakunnan tavoitteiden kannalta keskeistä. Pahkala ja Höök kannattivat Nummelan esitystä. Keskustelun päätteeksi valtuusto hyväksyi Nummelan esityksen yksimielisesti.

Keskustelun aikana Pahkala ehdotti, että päätösehdotuksessa mainitaan vielä erikseen, se seikka, että alueen selvittely- ja kehittämistyötä jatketaan myös rakennusten rakentamisen kannalta. Kirkkovaltuusto äänesti yksimielisesti hyväksytyin pohjaesityksen kohdan 2 ja Pahkalan esityksen välillä. Äänestyksessä pohjaesitys sai 23 ääntä, Pahkalan esitys 7 ja tyhjää äänesti 1. Äänestyspöytäkirja liitteenä.

Kirkkovaltuusto päätti, että:

1) Kirkkovaltuusto totesi kirkkoneuvostolta saadun vastauksen (liite 4) annetuksi vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen.

2) Kirkkovaltuusto päätti, että valtuustoaloitteen (liite 3) ja valtuutettu Majarannan valtuustoaloitteen (2) ja työryhmän esittämien ajatusten pohjalta alueen selvittely- ja kehittämistyötä jatketaan enintään 10000 euron kustannuspanostuksella. Lopullinen ehdotus tuodaan kirkkovaltuuston päätettäväksi vuoden 2022 aikana. Kirkkovaltuusto päätti myös, että siirtolapuutarhan perustaminen kirkollisverovaroin ei ole seurakunnan tavoitteiden kannalta keskeistä.

43 § Hautausmaan hautainhoitosopimusvastuisiin liittyvään valtuustoaloitteeseen vastaa- minen

Tal. jaos 3.9.2021 § 88

13.1.2021 päivätty valtuustoaloite ja seurakunnan vastuusopimus liitteenä 5.

Nurmenleikkuuta haudoilta on esitetty tehtäväksi seurakunnan omana työnä riippumatta siitä, että palvelu on myyty hautainhoitorahaston ylläpitämänä palveluna osana hautainhoitosopimusta.

Ehdotus: Taloudellinen jaosto kuulee hautausmaan hoidon ja hautainhoitorahaston velvoitteiden kannalta keskeiset asiat liittyen valtuustoaloitteeseen ja kirjaa pöytäkirjaan nyt tehdyt havainnot annettavaksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös: *Hautatoimilaki 11§ Evankelisluterilaisen kirkon seurakunnan tai seurakuntayhtymän ja ortodoksisen kirkkokunnan seurakunnan hautausmaalla on voimassa, mitä kirkkolaissa ja ortodoksisesta kirkkokunnasta annetussa laissa säädetään ja niiden nojalla säädetään tai määrätään sekä hautausmaan ylläpitäjän ja hautaoikeuden haltijan kesken sovitaan.*

Kirkkolaki 17 luvun 5 § Haudat on pidettävä hautausmaan arvoa vastaavasti hoidettuina. Haudan hoidosta vastaa hautaoikeuden haltija. Seurakunta voi sopia hautaoikeuden haltijan kanssa, että seurakunta ottaa korvauksesta määrääjäksi vastuun haudan hoidosta. Haudanhaltijan on siis itse huolehdittava haudanhoidosta, joko hoitamalla se itse, hankkimalla hoidon seurakunnalta tai alan yritykseltä.

Kirkkolain 17 luvun 5 §:n pykälän mukaan kirkkovaltuusto voi kuitenkin päättää, että seurakunnan kustannuksella huolehditaan hautausmaalla tai sen osalla olevien hautojen perushoidosta. Tämä on hautausmaa tai hautaosasto kohtainen, ei yksittäisten hautojen. Päätös pitää sisällään kaikki sen osaston/hautausmaan haudat. Riihimäen hautausmaalla on n 4600 nurmihoidossa olevaa hautaa. ja muutama sata sorapintainen hoitohauta. Tasapuolisuuden nimissä seurakunnan kuuluisi hoitaa esitetyn lisäksi myös sorahaudat, joita on yli 400. Nurmi-ja sorahaidoista tulee n. 200 000 euron

vuotuinen tulo hautainhoitorahastolle. Hoitomaksujen perimiselle jälkikäteen ei ole sopimusoikeudenmukaista. Omainen ei ole tilannut nurmenhoitoa, ei sitä voi häneltä periä.

Taloudellinen jaosto on päättänyt tihentää hoitamattomien hautojen kuulusvälejä, jolloin se osaltaan vähentää hoitamattomien hautojen määrää hautausmaalla. Lisäksi jaosto on antanut tehtäväksi valmistella pidempien sopimusten hinnastoa, jolla tähdätään myös hoitamattomien hautojen määrän vähenemiseen. Jos seurakunta huolehtii nurmikονleikkauksesta korvauksetta, haudassa jossa on ikuinen hallita aika, saa se hauta ikuisen il-

Kirkkovaltuusto

PÖYTÄKIRJA
Nro 4/2021
Sivu 14/17

maisena pinnanhoitoa. Ylipuutarhuri ei esitä, että seurakunta luopuu pinnanhoitomaksuista.

Päätettiin esittää kirkkoneuvoston kautta kirkkovaltuustolle, että seurakunta ei hoida maksamattomien hautapaikkojen pintoja.

Kirkkoneuvosto 21.10.2021 § 111

Ehdotus: *Hautatoimilaki 11 § Evankelisluterilaisen kirkon seurakunnan tai seurakuntayhtymän ja ortodoksisen kirkkokunnan seurakunnan hautausmaalla on voimassa, mitä kirkkolaissa ja ortodoksisesta kirkkokunnasta annetussa laissa säädetään ja niiden nojalla säädetään tai määrätään sekä hautausmaan ylläpitäjän ja hautaoikeuden haltijan kesken sovitaan.*

Kirkkolaki 17 luvun 5 § Haudat on pidettävä hautausmaan arvoa vastavasti hoidettuina. Haudan hoidosta vastaa hautaoikeuden haltija. Seurakunta voi sopia hautaoikeuden haltijan kanssa, että seurakunta ottaa korvauksesta määrääjäksi vastuun haudan hoidosta. Haudanhaltijan on siis itse huolehdittava haudanhoitosta, joko hoitamalla se itse, hankkimalla hoiton seurakunnalta tai alan yritykseltä.

Kirkkolain 17 luvun 5 §:n pykälän mukaan kirkkovaltuusto voi kuitenkin päättää, että seurakunnan kustannuksella huolehditaan hautausmaalla tai sen osalla olevien hautojen perushoidosta. Tämä on hautausmaa tai hautaosasto kohtainen, ei yksittäisten hautojen. Päätös pitää sisällään kaikki sen osaston/hautausmaan haudat. Riihimäen hautausmaalla on n 4600 nurmihoidossa olevaa hautaa. ja muutama sata sorapintainen hoitohauta. Tasapuolisuuden nimissä seurakunnan kuuluisi hoitaa esitetyn lisäksi myös sorahaudat, joita on yli 400. Nurmi- ja sorahoidoista tulee n. 200 000 euron vuotuinen tulo hautainhoitorahastolle. Hoitomaksujen perimiselle jälkikäteen ei ole sopimusoikeudenmukaista. Omainen ei ole tilannut nurmenhoitoa, ei sitä voi häneltä periä.

Taloudellinen jaosto on päättänyt tihentää hoitamattomien hautojen kuulusvälejä, jolloin se osaltaan vähentää hoitamattomien hautojen määrää hautausmaalla. Lisäksi jaosto on antanut tehtäväksi valmistella pidempien sopimusten hinnastoa, jolla tähdätään myös hoitamattomien hautojen määrän vähenemiseen. Jos seurakunta huolehtii nurmikoneleikkauksesta korvauksetta, haudassa jossa on ikuinen hallita aika, saa se hauta ikuisen ilmaisena pinnanhoitoa. Ylipuutarhuri ei esitä, että seurakunta luopuu pinnanhoitomaksuista.

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että seurakunta ei hoida maksamattomien hautapaikkojen pintoja.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kirkkovaltuusto

PÖYTÄKIRJA
Nro 4/2021
Sivu 15/17

Kari Majaranta kannatti edelleen tekemäänsä valtuustoaloitetta ja esitti eriävän mielipiteensä päätökseen.

Kirkkovaltuusto 9.12.2021 § 44

13.1.2021 päivätty valtuustoaloite ja seurakunnan vastuusopimus liitteenä 5.

Ehdotus: *Hautatoimilaki 11 § Evankelisluterilaisen kirkon seurakunnan tai seurakuntayhtymän ja ortodoksisen kirkkokunnan seurakunnan hautausmaalla on voimassa, mitä kirkkolaissa ja ortodoksisesta kirkkokunnasta annetussa laissa säädetään ja niiden nojalla säädetään tai määrätään sekä hautausmaan ylläpitäjän ja hautaoikeuden haltijan kesken sovitaan.*

Kirkkolaki 17 luvun 5 § Haudat on pidettävä hautausmaan arvoa vastavasti hoidettuina. Haudan hoidosta vastaa hautaoikeuden haltija. Seurakunta voi sopia hautaoikeuden haltijan kanssa, että seurakunta ottaa korvauksesta määrääjäksi vastuun haudan hoidosta. Haudanhaltijan on siis itse huolehdittava haudanhoidosta, joko hoitamalla se itse, hankkimalla hoidon seurakunnalta tai alan yritykseltä.

Kirkkolain 17 luvun 5 §:n pykälän mukaan kirkkovaltuusto voi kuitenkin päättää, että seurakunnan kustannuksella huolehditaan hautausmaalla tai sen osalla olevien hautojen perushoidosta. Tämä on hautausmaa tai hautaosasto kohtainen, ei yksittäisten hautojen. Päätös pitää sisällään kaikki sen osaston/hautausmaan haudat. Riihimäen hautausmaalla on n 4600 nurmihoidossa olevaa hautaa. ja muutama sata sorapintainen hoitohauta. Tasapuolisuuden nimissä seurakunnan kuuluisi hoitaa esitetyn lisäksi myös sorahaudat, joita on yli 400. Nurmi- ja sorahoidoista tulee n. 200 000 euron vuotuinen tulo hautainhoitorahastolle. Hoitomaksujen perimiselle jälkikäteen ei ole sopimusoikeudenmukaista. Omainen ei ole tilannut nurmenhoitoa, ei sitä voi häneltä periä.

Taloudellinen jaosto on päättänyt tihentää hoitamattomien hautojen kuulusvälejä, jolloin se osaltaan vähentää hoitamattomien hautojen määrää hautausmaalla. Lisäksi jaosto on antanut tehtäväksi valmistella pidempien sopimusten hinnastoa, jolla tähdätään myös hoitamattomien hautojen määrän vähenemiseen. Jos seurakunta huolehtii nurmikontleikkauksesta korvauksetta, haudassa jossa on ikuinen hallita aika, saa se hauta ikuisen ilmaisen pinnanhoiton. Ylipuutarhuri ei esitä, että seurakunta luopuu pinnanhoitomaksuista.

Kirkkovaltuusto päättää, että seurakunta ei hoida maksamattomien hautapaikkojen pintoja.

Päätös: Keskustelun aikana Jorma Höök teki esityksen, jotta asia palautuisi uudelleen käsittelyyn ja että maksamattomat haudat hoidettaisiin. Keskustelun aikana Höökin esitystä ei kannatettu.

Kirkkovaltuusto

PÖYTÄKIRJA
Nro 4/2021
Sivu 16/17

Kirkkovaltuusto päätti, että seurakunta ei hoida maksamattomien hautapaikkojen pintoja.

44 § Kokouksen päättäminen ja muutoksenhaku

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.26.

Muutoksenhaku: pöytäkirjaan liitetään muutoksenhakuohjeet muutoksenhakukielto KL 24:5 §:n nojalla koska valmistelua tai täytäntöönpanoa; KL 24: 3 §:n mukainen oikaisuvaatimus hankintaa koskeva asia; KL 24: 14 §:n valituskielto. Valitusosoitus hallinto-oikeuteen; kirkollis- ja hallintovalitus, kirkollisvalitus alistusasiassa Tampereen tuomiokapituliin.

Seuraavat kokoukset:
Kirkkovaltuusto

-

Kirkkoneuvosto:
16.12.

Kirkkovaltuusto

PÖYTÄKIRJA
Nro 4/2021
Sivu 17/17

TOIMENPITEET:

Pöytäkirjajäljennökset sähköpostilla 13.12.2021

- kirkkoneuvoston puheenjohtaja
- kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja
- kirkkovaltuuston puheenjohtaja
- kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
- talousjohtaja
- tiedottaja ja henkilöstö

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 17 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 17 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 17 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 17 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 17 sider før denne side

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende