

KOKOUSAIKA	torstai 20.5.2021	17.15 – 17.48
KOKOUSAIKKA	Teams-kokous	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Viherä Sirpa Mäkelä Pertti Aittola Eija Immonen Anne Lehtonen Kari-Veli Nummela Leif Pahkala Ritva Raninen Jarno Sauramäki Sanna Pitkänen Suvi	puheenjohtaja varapuheenjohtaja poissa Immosen varajäsen
MUUT SAAPU - VILLA OLLEET	Hellsten Eeva Liisa Pohjanvuori Jones Hyövälti Riitta Yrttiaho Kati Koskela Tanja Mäkilä Mira	kirkkovaltuuston pj. kirkkovaltuuston varapj. tiedottaja, pöytäkirjanpitäjä talousjohtaja johtava kappalainen hallintosihteeri
ASIAT §	52 - 57	
ALLEKIRJOITUS	puheenjohtaja Sirpa Viherä	pöytäkirjanpitäjä Riitta Hyövälti
PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU	Riihimäellä 20.5.2021 Allekirjoitukset Leif Nummela	 Ritva Pahkala
ILMOITUS PÖYTÄ- KIRJAN NÄHTÄVIL- LÄ OLOSTA	kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 21.5.-8.6.2021 Todistaa Mira Mäkilä hallintosihteeri/ilmoitustaulunhoitaja	

§ 52

Kokouksen avaus

Kokous avattiin klo 17.15.

§ 53

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus: Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin. Lisäksi todettiin, että hallintosihteeri Mira Mäkilä on läsnä kokouksessa teknisenä apuna.

§ 54

Pöytäkirjan tarkastajien vaali

Ehdotus: Kirkkoneuvosto valitsee kaksi tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 20.5.2021. Pöytäkirjan tarkastajiksi ehdotetaan Kari-Veli Lehtosta ja Leif Nummela.

Pöytäkirja muutoksenhakuohjeineen pidetään nähtävillä 21.5.-8.6.2021 välisen ajan.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Leif Nummela ja Ritva Pahkala. Muilta osin hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 55

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus: Kirkkoneuvosto hyväksyy tämän kokouksen työjärjestyksen esityslistan mukaisena.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 56

Investointilaina Kirkkopuiston peruskorjaukseen (Yrttiaho)

Tal. jaosto 13.4.21 § 50

Kirkkolain 9 luku 1 § ja 3.mom mukaan "Ohje- tai johtosäännöllä voidaan kirkkovaltuuston päätösvaltaa siirtää säännössä mainittavissa asioissa kirkkoneuvostolle, sen jaostoille sekä johtokunnille;

Päätösvaltaa ei kuitenkaan saa siirtää lainan ottamisessa tai uudistamisessa taikka sen maksuajan pidentämisessä, jollei kysymyksessä ole tilapäisen tarpeen vuoksi otettava laina."

Kirkkovaltuuston on 18.3.2021 § 15 hyväksynyt kirkkoneuvoston ehdotuksen rahoittaa Kirkkopuiston seurakuntakodin peruskorjauksen kokonaan lainarahalla. Kyseessä on noin 1,1-1,2 miljoonan euron peruskorjaushankkeen rahoittaminen kesä-marraskuun aikana. Investointi on jo käynnistynyt vuoden 2020 puolella suunnittelutyöllä. Alkuvuodesta 2021 kilpailutettiin ja valittiin hankkeelle rakennusurakoitsijat. Urakkasopimuk-

set solmitaan huhtikuun aikana ja varsinainen rakentaminen alkaa katto-
toilla jo toukokuun aikana.

Seurakunnan olisi mahdollista vapauttaa aiempina vuosina tehtyjä raha-
varojen sijoituksia, mutta rakennushankkeeseen varattavien määräraho-
jen käsittelyn yhteydessä todettiin, että seurakunnan on mahdollista ha-
kea matalakorkoista lainaa ja pitää sijoitukset samaan aikaan tuotta-
vammissa kohteissa. Näin ollen kirkkovaltuusto valtuutti 18.3.2021 pide-
tyssä kokouksessa 15 §:n päätöksessä taloudellisen jaoston ja talous-
johtajan pyytämään lainatarjouksia ja valmistelemaan ehdotuksen pää-
tettäväksi.

Laina suuruudeksi määritellään 1,1 miljoonaa euroa ja laina-ajaksi vaih-
toehtoisesti 4/ 6 /8 vuotta. Lainatarjouksiin pyydetään mahdollisuus op-
tiona ottaa korkokattosuojaus, koska lainan korot ovat edelleen alhaalla,
mutta on ennakoitavissa, että korkotasoa tulee lähivuosina jonkin verran
nousemaan. Osa-tarjouksia ei hyväksytä.

Tarjouksien jättöaika tulee olla 2 vkoa tarjouspyynnön lähettämisestä ja
tarjoukset tulee antaa liitteenä 2 olevaa lomaketta käyttäen ja osoittaa
Riihimäen seurakunnan taloudelliselle jaostolle /talousjohtajalle.

Lainan ensimmäinen tulee olla nostettavissa heinäkuun toisella-
kolmannella viikolla ja toinen erä syys-lokakuun vaihteessa. Lainaa ly-
hennettäisiin puolivuositain, esim. 1. erä tammikuussa 2022 ja seuraa-
va heinäkuussa, ja lainan korot maksetaan kuukausittain.

Lomakkeella pyydettyjen tietojen lisäksi lainan tarjoajan tulee toimittaa
kk- laskelma lainan lyhennyssuunnitelmasta, korkojen ja muiden kulujen
maksamisesta sekä korkosuojan ja lainahoitokulujen vaikutuksesta lai-
nan vuosikustannukseen.

Tarjouksien tulee olla voimassa 24.6.21 saakka ja ensimmäisen erän
nostettavissa vähintään 15.7.21 asti. Seurakunta pidättää oikeuden olla
hyväksymättä yhtään saatua tarjousta, mutta Seurakunnan kirkkoval-
tuusto valitsee käyttöönsä parhaiten soveltuvan tarjouksen taloudellisen
jaoston ja kirkkoneuvoston valmistelusta.

Ehdotus: Taloudellinen jaosto lähettää lainatarjouspyynnöt Danske
Bankille, Nordeaan, Osuuspankille, Säästöpankille ja Handelsbankenille.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tal .jaos 11.5.2021

Seurakunta on saanut pyydetty lainatarjoukset Nordealta, Danske Ban-
kilta, Osuuspankilta ja Handelsbankenilta (liitteenä 2).

Lainatarjouspyyntöihin ei kuulu markkinaoikeuden edellyttämät kilpailu-
tusmenettely –veloitteet, joten seurakunta voi valita sille parhaiten so-
veltuvan lainatarjouksen.

Ehdotus: Taloudellinen jaosto tutustuu saatuihin lainatarjouksiin,
laatii saaduista tarjouksista ehdotuksen kirkkoneuvostolle ja edelleen

kirkkovaltuustolle valittavaksi parhaiten soveltuvana seurakunnan tarpeeseen.

Päätös: Taloudellinen jaosto tutustui pankkien tarjouksiin ja totesi, että Etelä-Hämeen Osuuspankin ja Nordean tarjoukset ovat lähellä toisiaan. Jaosto valtuuttaa talousjohtajan pyytämään Etelä-Hämeen Osuuspankilta ja Nordealta tarkentavan tarjouksen ennen ehdotuksen tekemistä kirkkoneuvostolle ja edelleen kirkkovaltuustolle.

Jaoston mielestä 12 kuukauden Euribor-korko olisi paras viitekorko vaihtoehto tässä markkinatilanteessa.

Muut rahalaitokset jäivät pois jatkotarkastelusta, koska olivat valittuja rahalaitoksia kalliimpia vaihtoehtoja. Yksi rahalaitos ei jättänyt tarjousta.

Kirkkoneuvostoon ja -valtuustoon tuodaan tiedoksi vertailu seurakunnan sijoitusten tilanteesta ja tuotosta.

KN 20.5.2021 § 56

Vertailu kahden parhaimman tarjouksen (Osuuspankki ja Nordea) välillä tuodaan kokoukseen (liite 1).

Ehdotus: Kirkkoneuvosto ehdottaa kirkkovaltuustolle valittavaksi seurakunnan tarpeeseen parhaiten soveltuvaa, saatua lainatarjousta ja valtuuttamaan talousjohtajan hoitamaan lainannostoon liittyvät järjestelyt ja allekirjoittamaan lainasopimuksen seurakunnan puolesta.

Päätös: Keskustelun alussa Pertti Mäkelä jääväsi itsensä pykälän käsittelyssä. Keskustelun aikana tehtiin kaksi ehdotusta. Eija Aittola ehdotti, että hyväksytään Osuuspankin tarjous. Ritva Pahkala ehdotti, että hyväksytään Nordean tarjous. Asiasta äänestettiin. Osuuspankki sai kaksi (2) ääntä, Nordea sai viisi ääntä (5), yksi (1) äänesti tyhjää. Äänestyspöytäkirja liitteenä.

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että valitaan Nordean tarjous.

§ 57

Kokouksen päättäminen

Päätös: Kokous päätettiin klo 17.48 .

Muutoksenhaku: pöytäkirjaan liitetään muutoksenhakuohjeet muutoksenhakukielto KL 24:5 §:n nojalla koska valmistelua tai täytäntöönpanoa; KL 24 3 §:n mukainen oikaisuvaatimus hankintaa koskeva asia; KL 24 :14 §:n valituskielto. Valitusosoitus hallinto-oikeuteen; kirkollis- ja hallintovalitus, kirkollisvalitus alustusasiassa Tampereen tuomiokapituliin.

Seuraavat kokoukset:

Kirkkovaltuusto:

20.5., 7.10., 9.12.

Kirkkoneuvosto:

10.6., 19.8., 16.9., 21.10., 25.11., 16.12.

TOIMENPITEET:

Pöytäkirjajäljennökset sähköpostilla kirkkoneuvoston puheenjohtaja 21.5.2021

- kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja
- kirkkovaltuuston puheenjohtaja
- kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
- talousjohtaja
- tiedottaja ja henkilöstö

PÖYTÄKIRJANOTTEET: